

E I N L A D U N G

zur 8. Sitzung (XI. Wahlperiode) des Rates der Stadt Jüchen am

Donnerstag, dem 15.10.2026, 18:00 Uhr,

Ratssaal Haus Katz, Alleestraße, 41363 Jüchen

T a g e s o r d n u n g

Öffentliche Sitzung

Nummer

- | | | |
|-----|---|-------------|
| 1 | Feststellung der frist- und formgerecht ergangenen Einladung | |
| 2 | Einwendungen zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der Ratssitzung vom 09.07.2026 und 09.09.2026 | |
| 3 | Fragen der Einwohner | |
| 4 | Mitteilungen | |
| 4.1 | Bericht über die Ausführung von Beschlüssen | 10/098/2026 |
| 4.2 | Angeblicher Verstoß gegen die Geschäftsordnung des Rates; Eingabe von RM Gerolf Hommel | 10/092/2026 |
| 4.3 | Unterjähriger Finanzbericht 2026 | 20/034/2026 |
| 4.4 | Berichtswesen des zentralen Fördermittelmanagements über laufende Fördermittelbewilligungen und Förderanträge | 15/012/2026 |
| 5 | Gebührenbedarfsberechnung 2027 für die Friedhofsgebühren | 32/042/2026 |
| 6 | Gebührenbedarfsberechnung 2027 für die Entwässerungsgebühren | 68/017/2026 |
| 7 | Gebührenbedarfsberechnung 2027 für die Gebühren der Klärschlamm- und Fäkalienentsorgung | 68/018/2026 |
| 8 | Gebührenbedarfsberechnung 2027 über die Nutzungsgebühren der sozialen Unterkünfte der Stadt Jüchen | IG/002/2026 |
| 9 | Erlass der Satzung über die Erhebung der Friedhofsgebühren der Stadt Jüchen für 2027 | 32/043/2026 |

10	Erlass der 5. Änderungssatzung zur Friedhofssatzung der Stadt Jüchen	32/045/2026
11	Räumlichkeiten für den Bezirksdienst Polizei RKN	60/114/2026
12	Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung mit dem Haushaltsbuch und den Anlagen für das Haushaltsjahr 2027	20/035/2026
12.1	Beschaffungskonzept Amt 68,; Antrag der CDU-Fraktion vom 23.06.2026	68/019/2026
12.2	Beschaffungskonzept Fahrzeuge -Allgemeine Verwaltung; Antrag der CDU-Fraktion vom 23.06.2026	10/100/2026
12.3	Aufgabengliederungsplan; Antrag der CDU-Fraktion vom 23.06.2026	10/101/2026
13	Beschluss über den Jahresabschluss des Abwasserbetriebes und den Jahresbericht des Wirtschaftsjahres 2025 inklusive des Gewinnverwendungsvorschlages	68/013/2026
14	Wirtschaftsplan des Abwasserbetriebes 2027	68/016/2026
15	30. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Jüchen "Sonderbauflächen für die Windenergienutzung - Erweiterung Windpark A44n". hier: Einstellung des Verfahrens	61/106/2026
16	Bebauungsplan Nr. 078 "Schulstraße, Gelände Jugendheim - Neubau einer Tagespflege sowie seniorengerechtes Wohnen" im Ortsteil Gierath, hier: Grundsatzbeschluss	61/107/2026
17	Jüchen-West - Beschluss des überarbeiteten, städtebaulichen Konzeptes	61/108/2026
18	Bebauungsplan Nr. 085 "Gewerbegebiet Hochneukirch, Peter-Busch-Straße und Siemensstraße", hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)	61/110/2026
19	Umgang mit Vorhaben nach § 36a Baugesetzbuch (BauGB) "Wohnungsbauturbo", Festlegung einer vorläufigen Zuständigkeits- und Verfahrensregelung	61/111/2026
20	Umgang mit Schottergärten, versiegelten Vorgartenflächen und Kunstrasenflächen im Stadtgebiet	61/114/2026
21	Fortschreibung des Siedlungsflächenkonzeptes der Stadt Jüchen - Entwicklung neuer Wohnbauflächen; Antrag der FWG - Fraktion	61/116/2026
22	Ländliches Wegenetzkonzept; hier: Beschlussfassung	67/054/2026
23	Besetzung der Gremien der Verkehrsgesellschaft Rhein-Kreis Neuss mbH; hier: Entsendung des stellv. Aufsichtsratsmitgliedes	67/003/2025/1
24	Regionalpakt für Hochwasserschutz Erft	67/056/2026

25	Gehwegsanierung Garzweiler Allee	67/057/2026
26	Dezernatsverteilung ab 01.11.2026	10/094/2026
27	Hauptsatzung; 5. Änderung	10/097/2026
28	Ausschreibung Beigeordnetenstelle/n	10/095/2026
29	Bestellung einer Kämmerin/ eines Kämmerers	
30	Änderung des Stellenplans 2026	10/096/2026
31	Zuständigkeitsordnung; Änderung	10/091/2026
32	Anfragen	

Nichtöffentliche Sitzung

33	Einwendungen zur Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Ratssitzung vom 09.09.2026	
34	Mitteilungen	
34.1	Bericht über die Ausführung von Beschlüssen	10/099/2026
35	Ehrung verdienter Bürgerinnen und Bürger 2026	40/092/2026
36	Verleihung des Heimat-Preises 2026	10/093/2026
37	Umrüstung der Flutlichtanlagen auf LED	40/089/2026
38	Quartiersentwicklung Hochneukirch	61/115/2026
39	Siedlungsentwicklung in Hochneukirch westlich der Rheydter Straße und südlich des Nordrings, hier: Grundsatzbeschluss	61/118/2026
40	Zuschuss für die Schuldner- und Insolvenzberatung der Caritas Sozialdienste Rhein-Kreis Neuss	50/008/2026
41	Grundstücksangelegenheit Gemarkung Kelzenberg	61/097/2026
42	Grundstücksangelegenheit Gemarkung Jüchen	61/117/2026
43	Anfragen	

Jüchen, den 02.10.2026

Philipp Sieben
Bürgermeister